

NB! rakšanas būvdarbus inženierkomunikāciju aizsargjoslās veikt uzmanīgi un tikai ar rokas instrumentiem

AS „GASO” pazemes vidspiedīgāzes vads (0,1-4bar), aizsargi: 1mētrs katrā pusē no gāzes vada ass nepieciešama esošo koku vainagošana, divu stumbru uz ēkas un pagalma pusi un iepriekš nozāģēta stumbra likvidēšana (apstādījumu uzraudzības komisijas prot.Nr.5 (24.02.2026))

nožogojums, skatīt lapu TS-L-4

attālums starp žoga betona pamatu un saimn.kanaliz. ievadu

attālums starp žoga betona pamatu un ūdensvada ievadu

ūdens apgādes pazemes inž.komunikācijas, aizsargjosla noteikta 3m no caurulvadu ārējās malas

būvprojekts paredz atkāpes no LBN 008-14, žoga pamatus paredzēts izbūvēt 0,92m attālumā no caurules centra

saimniecisko notekūdeņu pašteces kanalizāc. pazemes inž.komunikācijas, aizsargjosla noteikta 3m no caurulvadu ārējās malas

būvprojekts paredz atkāpes no LBN 008-14, žoga pamatus paredzēts izbūvēt 0,92m attālumā no caurules centra

labiekārtojums pilsētas ielu terit., tiek saglabātas esošās ielas teritorijas

borikmens augstuma atzīmes skatīt lapu TS-L-1

elektroapgādes pazemes kabeli, aizsargjosla noteikta 1m no kabeļa līnijas ass

žoga pamati izbūvējami ne tuvāk par 0,6m nedarbojošs elektronisko sakaru tīkla (SIA "Tet") pazemes inž.kom. inž.kom. demontējamas z.gab.robežās, demontēto vara elektron. sakaru kabelu un čuguna kabelu kanalizācijas nodot SIA "TET" ūdens apgādes inž.tīkli skatīt UKT daļu

saimn.kanaliz. inž.tīkli skatīt UKT daļu

Proj. zemējuma kontūrs R=4Q

Proj. zemējuma ievads ēkā Cu-25mm² L=20m

siltumapgādes inž.tīkli, pieslēgumu un iesegumu atjaunošanu skatīt SAT daļu

nožogojuma izbūvi skatīt lapu TS-L-4

Esošā TET komunikāciju aka

0+1 (p.40)

IZMAINA - II

elektronisko sakaru tīkla (SIA "Tet") pazemes kabelu kanalizācijas aizsargjosla (katrā pusē 1 metru attālumā no elektronisko sakaru komunikāciju ārējām malām), žoga pamati izbūvējami ne tuvāk par 0,6m

Griezt esošo lietotāja kabeli un ievest proj. sadalnē

!!!Atrokot precizēt pārslēdzamo abonenta kabeli!!!

Esošs lietotāja kabelis Al-4x25

Proj. lietotāja 0,4kV sadalne

Proj. 0,4kV kabelis Cu-4x10, L=40m

Caurule D=75 450N L=40m

Proj. aizsargcaurule D=75 450N, L=20m

Proj. aizsargcaurule D=75 450N, L=20m (rezerves)

Caurules uz zemējumu izbūvēt zem grīdas priēga

atbilst.apb.not. gar z.gab. robežu jāparedz norobežojoši stādījumi- proj.risin.-krūmi

Irbenlapu fizokarps (physocarpus opulifolius)

tumši sarkanām lapām, stādu attālums 0,6-0,7m, dobes platums 1m

saglabājams esošais nožogojums gar z.gab. robežu

17000120952

17000120952

17000120952

17000120952

17000120952

17000120952

17000120952

17000120952

Liepāja **Būvvalde**

2025.gada 08.oktobrī.

Piezīmes:

1. LKS-92 TM koordinātu sistēma, mēroga koef. 1:000019;
2. Latvijas normālo augstumu sistēma (LAS-2000.5);
3. Topogrāfiskās uzņemšanas lauku darbi veikti 22.09.2025.;
4. Topogrāfiskā plāna uzņemta teritorija 0,29 ha platībā;
5. Topogrāfiskie apzīmējumi ir atbilstoši MK noteikumu Nr.281 1.pielikumam;
6. Nekustamā īpašuma kadastra kartes dati uz 23.09.2025. Dati iegūti portālā www.kadastrs.lv (4382084.edoc);
7. Izmanto tiešsaistes punktus: (iegūti ar GPS, izmantojot LATPOS korekcijas)

1112 x=269812.432 y=317680.437 h=3.390
2223 x=269815.965 y=317634.351 h=3.844

* datumu skatīt laika zīmogu

Pasūtījuma nosaukums: Tāšu iela 28

Administratīvā teritorija: Liepājas pilsēta

Pasūtītājs:

Topogrāfiskais plāns

Mērogs 1:500

Lapas 1

Lapa 1

EKSPLOATĒJOŠO ORGANIZĀCIJU APLIECINĀJUMS PAR PLĀNĀ UZRĀDĪTO APAKŠZEMES KOMUNIKĀCIJU ATBILSTĪBU ŠO ORGANIZĀCIJU ARHĪVU MATERIĀLIEM

ORGANIZĀCIJA	KOMUNIKĀCIJA	PARAKSTS	DATUMS	UZVĀRDS	PIEZĪMES
A/S "Sadales tīkls"	Elektronlīnijas	PARAKSTS	23.09.2025.	Jānis Prusaks	P-144996_Saskanojums.edoc
AS "Gaso"	Dabaszgāze	PARAKSTS	29.09.2025.	Gatis Gulbis	Nr.202507598 26-2-1_7377_29.09.2025
SIA "Tet"	Sakaru līnijas	PARAKSTS	07.10.2025.	Rems Glušins	PN-378974
SIA "Liepājas enerģija"	Siltumtīkli	PARAKSTS	24.09.2025.	Renāte Trīnīte	
SIA "Liepājas ūdens"	Ūdensvads kanalizācija	PARAKSTS	24.09.2025.	Māris Putniņš	Nr.441
SIA "Emilia"	TV, internets			Ansis Linkevics	nosūtīts skanošanai 23.09.2025.
SIA "Elektrons"	TV, internets	PARAKSTS	23.09.2025.	Egils Bergmanis	
SIA "Ostkom"	TV, internets	PARAKSTS	30.09.2025.	Jānis Patmalnieks	Nr.518
LPPI "Komunālā pārvalde"	Ielu apgaismojums	PARAKSTS	01.10.2025.	Mārtiņš Zalonskis	

ēku un būvju specifikācija, apbūves tehniskie rādītāji

Nr.	nosaukums	būvju grupa	galvenais lietošanas veids -klasifikācija	lietoša nas veids	ēkas stāvu skaits	ēkas augstums (m)	apbūves laukums m²	nedzīv. ēkstelpu platība m²	nedzīv. ēkstelpu platība m²	telpu koefi- cients m²	būv tipums m²	uguns noturī- bas pakāpe
1	pārbūvējamā ēka (kad.apz.17000120313001) dienas aprūpes centra ēka	2.grupa	1130-dienas aprūpes centra ēka	IVa	1	6,45	582	311,8	202,6	514,4	1541	u3
2	labiekārtojums inženierbūve – ielas, ceļi, laukumi	1.grupa	2112-ielas, ceļi, laukumi							424		

Zemesgabala tehniskie rādītāji

zemesgabala platība	1802 m²
apbūves laukums/bītvums	582 m² / 32,2%
stāvu platība/apbūves intensit. TIAN nav noteikta	514,4m² / 28,5%
piebraucamie ceļi, autonovietnes	424 m²
gājēju ceļi/ar cieto iesegumu nav ieskaitīti ceļi kas ierēķināti apbūves laukumā	99 m²
brīvā zaļā teritorija	796m² /44%

koordinātas ēkas ārējo asu krustpunktiem, būvasu nosprašanu veic sertificēts mērnieks atbilstoši būvprojekta ģenerālplānam, nosakot visu ēkas asu krustpunktus no dwg. formāta rasējuma, šajā rasējumā norādītas koordinātas ēkas ārējo asu krustpunktiem

asis (krustpunkts)	koordinātas (X)	koordinātas (Y)
AX1	269765.8056	317601.2221
AX3	269765.8056	317614.4221
EX1	269792.9052	317601.2221
EX3	269792.9052	317614.4221
ATX1.1	269764.3056	317598.221
ATX3.1	269764.3056	317617.4221
ETX1.1	269794.4052	317598.2221
ETX3.1	269794.4052	317617.4221

apzīmējumi

	būvniecības dokumentācijas ar būvniecības objektu saistītās projektējamās teritorijas robeža
	esošas ēkas
	ēku, objektu Nr.
	ieejas ēkās
	autotransporta piekļūšana z.gab./ēkai
	augstuma atzīme 0.00(m), norādīta kā pirmās stāva grīdas virsmas atzīme, piesaiste norādīta teritorijas augstuma atzīmēm
	demonējamas būvju daļas
	teritorijas labiekārtojuma augst. atz. e.a.a.-esošās teritorijas augstuma atzīmes
	labiekārtojums ar nesaistītu materiālu iesegumu
	labiekārtojums--brauktuve, gājēju ceļiņš- betona bruģa 150x150x80mm iesegums, pelēka krāsa
	labiekārtojums- gājēju ceļiņš- betona bruģa 150x150x80mm iesegums, balta un pelēka krāsa
	labiekārtojums--apdobe, priežu mizu mulča
	labiekārtojums--atjaunojams zāliens
	labiekārtojums-- velosipēdu novietne
	labiekārtojums-- auto novietne
	ieejas vārti ar pasīvo un aktīvo vērti
	iebrauktuves vārti ar bīdāmu vārtu vērti un gājējuieejas vārtiem (verami)
	elektronisko sakaru pazemes kabelu kanalizācijas inž.kom. aizsargjosla 1m no inž.kom.līnijas ass,attālums līdz žoga pamatiem pieļaujams 0,6m
	vidēja spiediena gāzes vada inž.kom. aizsargjosla 1m no gāzes vada ass
	elektroapg. kabelu aizsargi. 1m no el.tīkla līnijas ass
	attālums līdz žoga pamatiem pieļaujams 0,6m

izmaiņas marka	datums	IZMAINU APRAKSTS (teksts ar sarkaniem burtiem un apluktu "mākonī")
i1	9.03.2026	1.labot SIA TET komunikāciju aizsargjoslas noteikšanas platums - 1m no komunikāciju ārējām malām (izmērs plānā norādīts no komunikāciju ārējās malas) 2.atbilstoši AS Sadales tīkls norādījumam iebrauktuves zonā paredzēts ieguldīt divas rezerves aizsargcaurules 3.atbilstoši AS Sadales papildināta piezīme-atrokot precizēt pārslēdzamo abonenta kabeli.

BŪVP.VADĪTĀJS
izstrādāja Indulis Kalns
SIA MI DESIGN

Objekts Pasūt.Nr. 41/2025

Dienas aprūpes centra "Aizvējā" izveide, ēkas kad.apz.:17000120313001 pārbūve

Adrese Tāšu iela 28, Liepāja, kad.nr.:17000120313

Pasūtītājs

Biedrība "Aizvējā" (reģ.Nr.40008329492)

Rasējums

ĢENERĀLPLĀNS

Mērogs Lapas izm. Datums Stadija Lapa
1:250 420x594mm 9.03.2026 BP TS-GP-i1

Šis dokuments ir SIA MI DESIGN īpašums un tas ir izdots ar nosacījumu, ka tas netiek kopēts un nodots trešajām personām bez SIA MI DESIGN piekrišanas

Projektētājs
SIA "MI DESIGN"
reģistrācijas Nr. 42103102564
Jēkaba Dubelšteina iela 7-46, Liepāja, Latvija
+371 27 438 399



piezīmes par rasējumu

- attālumu izmēri - metros.
- augstuma izmēri rasējumā - metros.
- augstuma atzīme ±0.00 Latvijas augstumu sistēmā LAS-2000,5 noteikta kā 1.st. grīdas virsmas atzīme.